

Alex Sievers

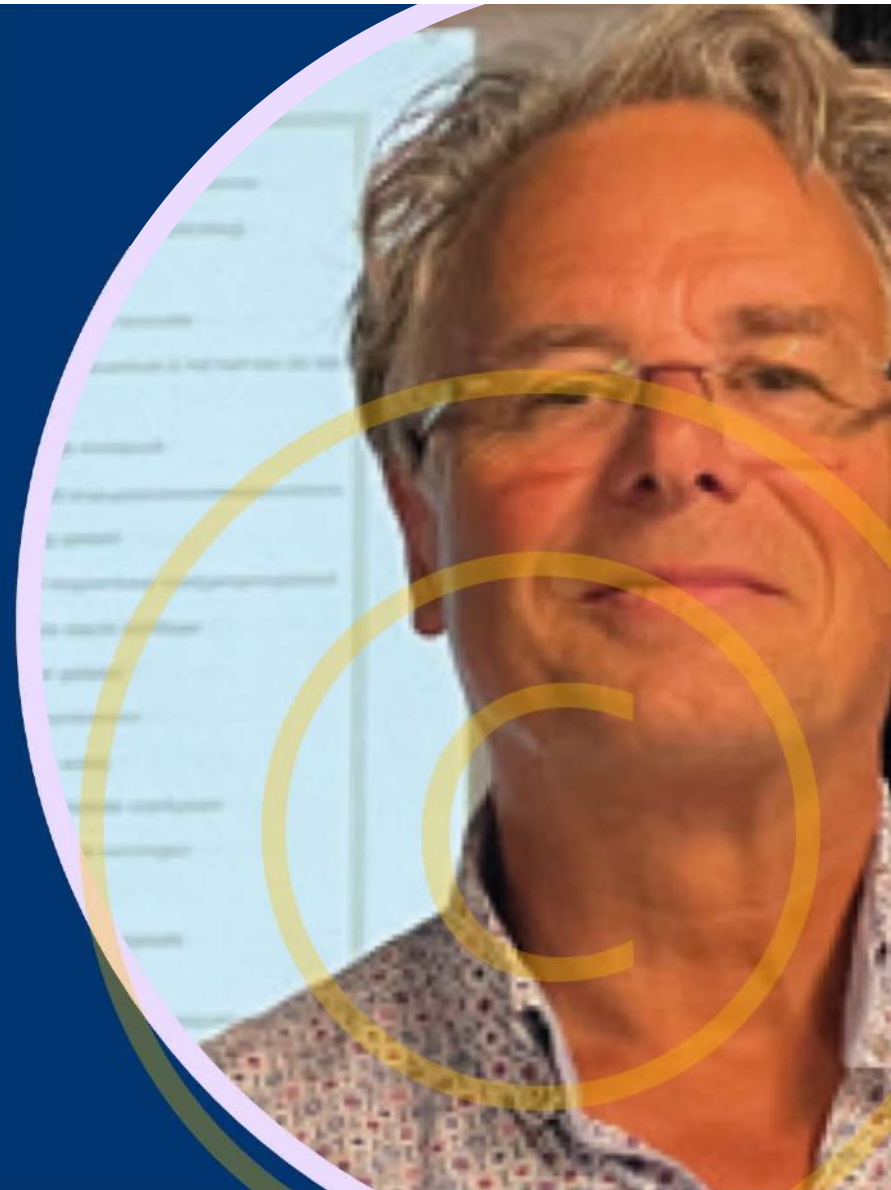
Partner Beyond Now bv

”

**GROEN
GEZOND
GASTVRIJ**

1e longevity summit
**LANG
ZAL U
WONEN** UTOPIA
5 JUNI 2025 DE GROTE POST OOSTENDE

Een gezonde leefomgeving creëren,
gaat over meer dan stenen stapelen.
Mensen wonen ergens gelukkig als er
ruimte is voor sociale interactie,
gezondheid en zingeving.
De zachte kant – sociale interactie,
gastvrijheid, gezonde leefstijl en
toegankelijkheid – speelt daarbij een
grote rol .



GROEN GEZOND GASTVRIJ

ALEX SIEVERS - BEYOND NOW
LANG ZAL U WONEN
OOSTENDE 5 JUNI 2025



MISSIE

MENSEN VAN BETEKENIS LATEN ZIJN
& EENZAAMHEID TEGENGAAN

SAMENWERKEN AAN VERLEIDENDE
HUIZEN EN BUURTEN

MEER MOGELIJK MAKEN (OOK
VOOR MENSEN MET EEN KLEINE
BEURS)

STREVEN NAAR GEZONDE EN
KLIMAATVRIENDELIJKE EN
LEEFOMGEVINGEN

A close-up photograph of an elderly person's face, focusing on the eyes and mouth. The skin is wrinkled, and the eyes are a deep blue. A yellow spiral graphic is overlaid on the right side of the face, starting from the mouth and expanding outwards.

ARBEIDSMARKT IN ZORG EN WELZIJN STERK ONDER DRUK.

EENZAAMHEID NEEMT NOG STEEDS NIET AF, MAAR JUIST TOE. OBESITAS EN DEPRESSIES OOK.

STEDENBOUWKUNDIGE STRUCTUREN VERSTERKEN DE ANONIMITEIT VAKER DAN DAT ZE DIE LATEN AFNEMEN.

BETAALBAARHEID IN DE WONINGMARKT PROBLEEM.

GEEN OF NAUWELIJKS DOORSTROMING.

SAMENREDZAAMHEID BETEKENT UIT- OF AFSTEL VAN ZORGVRAAG OF AANSPRAAK OP WMO.

WAT ZIEN WE OM ONS HEEN?

60 PLUSERS VERHUZEN TE LAAT (OF HEEMAL NET)

WANT

IK WOON PRIMA

IK KEN MIJN BUURT

EEN NIEUW HUIS IS KLEINER

EEN NIEUW HUIS IS DUURDER

EN DAN HEB IK ZEKER GEEN TUIN MEER

HET IS OOK VEEL GEDOE

EN VOELT ALS EEN STAP TERUG

IK RED ME WEL, EN ANDERS ZIE IK WEL

MAAR VOORAL: WHAT'S IN IT FOR ME?

ER IS GEEN AANBOD!

BEYOND
NOW

IN ONZE VISIE

BUURTEN RICHTEN OP EIGENAARSCHAP,
LAAGDREMPELIGE ONTMOETINGEN,
PARTICIPATIE, POSITIEVE GEZONDHEID EN
NATUURINCLUSIE.

WONINGEN VOOR SENIOREN RENDEREN
FINANCIEEL – IN HET NU – MINDER DAN
GEZINSWONINGEN. WANT MINDER VOLUME
EN VAAK BREDERE GEVELS.

OM ZE TOCH TE REALISEREN IS EEN NIEUWE
MANIER VAN VERKAVELLEN NOODZAKELIJK,
VAN ORGANISEREN EN FINANCIEREN.

DE GRONDPRIJS MEDE BEPALEN OP BASIS VAN
CONTANT TE MAKEN BESPARINGEN OP
TERMIJN UIT WELZIJN EN ZORG.





BEYOND
NOW

2003: SENIORENSTAD EEN EIGENZINNIG DORP





VOORZIENINGEN

GEZONDE OMGEVING

GROEN

MOESTUIN/VOEDSELBOS

DIEREN

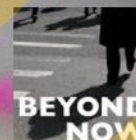
GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE

ATELIERS/HOBBYRUIMTEN

BEWEGEN/FITNESS

EXPOSITIERUIMTE

LIFE LONG LEARNING



PARKENTREE

KERNWAARDEN VERBINDEN, GENIETEN,
ONTPLOOIEN

89 WONINGEN VOOR 55-PLUSSERS

79 KOOPWONINGEN EN 10 DURE HUUR

BUNGALOWS EN APPARTEMENTEN

GEMEENSCHAPPELIJKE LOUNGE

2 COLLECTIEVE TUINEN

ONTWIKKELD IN CO-CREATIE:

WONINGPROGRAMMA, LANDSCHAP,

UITSTRALING QUA ARCHITECTUUR,

INRICHTING LOUNGE

3 JAAR HOSPITALITYMANAGEMENT

BEYOND
NOW



LOUNGE

SEMI PROFESSIONELE KEUKEN

EETKAMER

ZITKAMER MET TV

BILJART

DARTS

LOGEERKAMER

KLEINE BEBLOKTHEEK

GYMZAAL EN TENNISBANEN IN
SAMENWERKING MET NAASTGELEGEN
SCHOOL

WATERGANG, FIETSCLUB,
MOZAIEKUNST

BEYOND
NOW

BLUE ZONE FESTIVAL

SOCIALE INTERACTIE

Het Blue Zone Festival wordt
BEWEGING

Gastheer Mede-initiatiefnemers
Amersfoort

GROEN/NATUUR

ZINGEVING

GASTVRIJHEID

GEZONDE VOEDING

LEEFOMGEVING

Hier in de Blue Zone
Is het leven goed, jajajajaja
in de Blue zone
Is het leven goed
Hier in de Blue Zone
Is waar je wonen mo

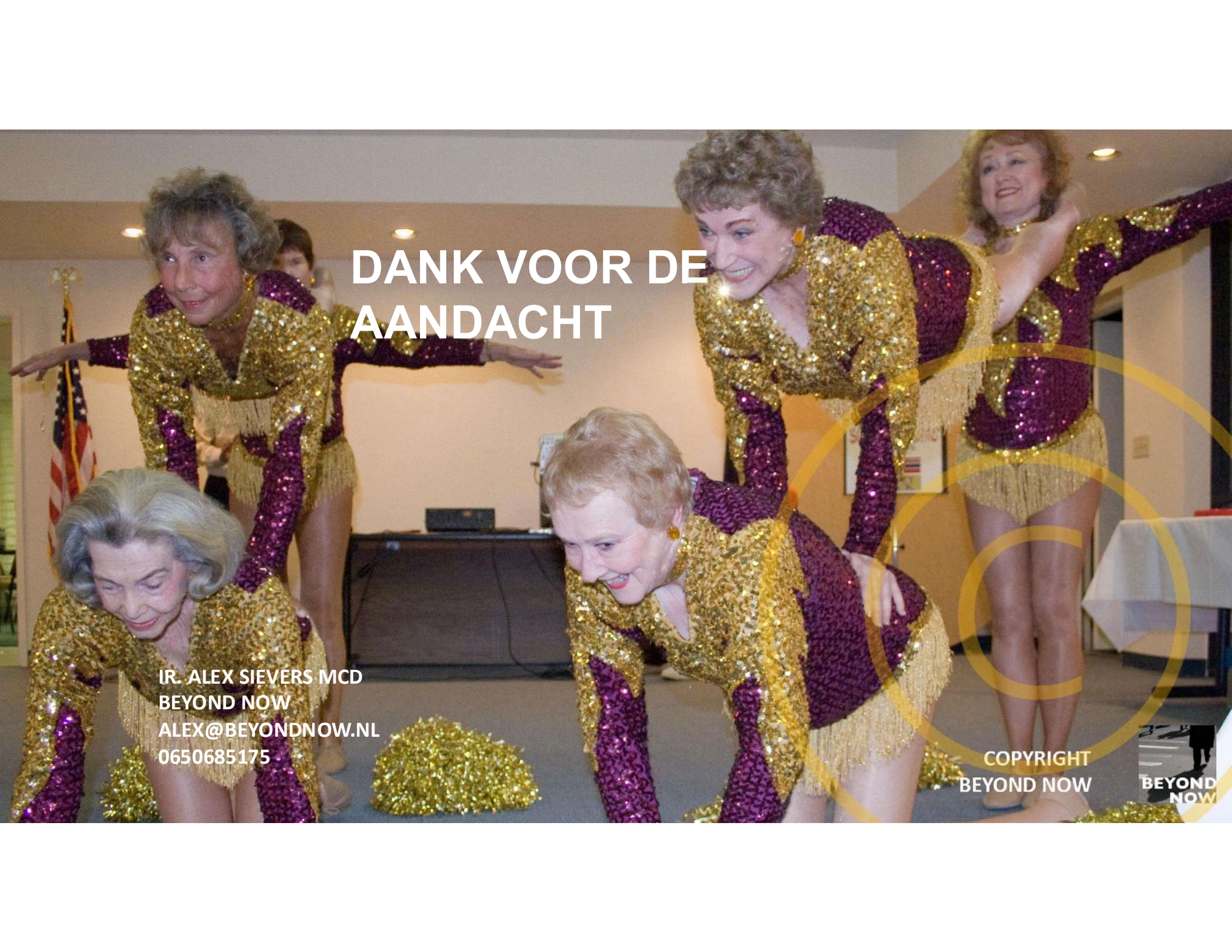
BLUE ZONE FESTIVAL

VERBINDINGEN TUSSEN
DOMEINEN/SECTOREN

TUSSEN TOP-DOWN EN BOTTOM-UP

AGENDEREN BIJ OVERHEDEN EN
ANDERE BELANGHEBBENDEN

FACILITEREN, STIMULEREN EN
LEVEREN EXPERTISE



DANK VOOR DE AANDACHT

IR. ALEX SIEVERS MCD
BEYOND NOW
ALEX@BEYONDNOW.NL
0650685175

COPYRIGHT
BEYOND NOW

